

CONSULTA

Los listados se pueden consultar:

- En la página web de la Junta de Castilla y León (<https://www.jcyl.es>)
- En los Servicios Territoriales competentes en materia de vivienda de cada provincia.
- En el teléfono 012 (983 327 850).
- En el correo electrónico: informacion012@jcyl.es
- Y en la Dirección General de Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Os proporcionamos un **resumen** de los aspectos más relevantes de la ayuda:

- **Objeto:** subvenciones para facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a sectores de población con escasos medios económicos.
- **Beneficiarios:** personas físicas mayores de edad titulares de un contrato de alquiler o de cesión de uso de vivienda o de habitación, que constituya su residencia habitual y permanente.
- **Ingresos de la unidad de convivencia:** (la suma total de los ingresos anuales de todas las personas que residen en la vivienda) deben ser **iguales o inferiores a 3 veces el IPREM** (24.318,84 €) y **superiores a 0,5 veces el IPREM** (4.053,14 €). El límite máximo se incrementa hasta **4 veces** (32.425,12 €) para familias numerosas de categoría general o víctimas de terrorismo o **hasta 5 veces** (40.531,40 €) para familias numerosas de categoría especial o de personas con discapacidad con un grado igual o superior al 33%.
- **Renta abonada:** no puede superar un máximo, que depende del municipio: para **vivienda desde 450 € en el medio rural hasta 550 € en Burgos, León, Salamanca, Segovia y Valladolid**. Estos límites se elevan para familias numerosas, personas con discapacidad y personas en situación de vulnerabilidad sobrevenida pudiendo llegar a alcanzar hasta los **800 €**. En el caso de **habitación entre 150 y 200 €**.
- **Presupuesto:** 19.722.001 € inicial + 20.940.006 € adicional = **40.662.007 € total**.
- **Cuantía subvención:** en general, **el 50 %** de la renta mensual.
 - Para los jóvenes menores de 36 años el porcentaje es del **60%** y si la vivienda o habitación está ubicada en un municipio rural el porcentaje llega al **75%**. Si han percibido el BAJ **hasta el 40%** de la diferencia entre la renta y 250 € **con un límite del 75%**.
 - Para las personas en situación de vulnerabilidad sobrevenida el porcentaje también es del **75%**.
- **Periodo subvencionable:** 12 meses, **de enero a diciembre de 2023**.